

O sonho da casa própria permeia o imaginário de muitos cearenses e a instabilidade econômica, com aumento da Selic e alta dos juros do crédito imobiliário, pode prejudicar planejamentos caso a opção seja o financiamento. Neste cenário, aumenta a demanda por consórcio de imóveis. A modalidade foi a mais demandada pelos clientes da Embracon em 2021, com crescimento de 10,9%, com quase R\$ 230 milhões em faturamento, divulga a empresa.

O segundo tipo de consórcio com maior demanda no mercado cearense foi o de automóveis, com faturamento de R\$ 229 milhões. Ao O POVO, a empresa detalha com exclusividade que teve em 2021 um crescimento no desempenho, alcançando R\$ 423 milhões em cotas no Estado, o que representa alta de 1,8% ante 2020.

No resultado nacional, o desempenho positivo se repetiu. A Embracon fechou o ano com salto de 16% em volume

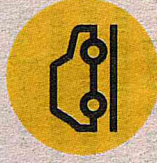
de créditos comercializados. No total, foram vendidas mais de 68 mil cotas, contabilizando R\$ 6,2 bilhões.

O vice-presidente de vendas da Embracon, Luís Toscano, detalha que, se considerarmos os anos de 2018 até 2021, a companhia cresceu 43% em volume de créditos comercializados, com pouco impacto na demanda na pandemia, mantendo crescimento mesmo com a economia deprimida.

“O sistema de consórcios registrou crescimentos acima da média histórica, resultante da busca pelos consumidores por alternativas de investimentos mais seguros e modalidades mais econômicas para aquisição de um bem”, afirma.

No entendimento do executivo, os consórcios têm ganhado adesão da sociedade brasileira por conta da sua flexibilidade diante da diversidade de cenários econômicos. “Em um ambiente com a queda de confiança do consumidor, o consórcio

mais demandados nos consórcios |



## OPÇÃO

O consórcio é uma alternativa para aquisição de bens e serviços, que funciona como um autofinanciamento, sem a exigência de um valor de entrada, oferece parcelas com valores menores e prazos maiores que um financiamento.

é uma alternativa para quem deseja investir, poupar e planejar”, complementa.

Esse é também um mercado que tem se diversificado na oferta. A maior demanda fica por conta dos imóveis e veículos, mas já existem no mercado opções variadas, como os consórcios de veículos pesados (ônibus, caminhões e máquinas agrícolas) e serviços, como procedimentos cirúrgicos, reformas, estudos etc.

Para o economista Wandemberg Almeida, do Conselho Regional de Economia do Ceará (Corecon-CE), o momento da economia, de alta dos juros, explica essa preferência. Ele destaca que, ao invés de juros, no consórcio é cobrada uma taxa de administração, que tem um custo menor que as do financiamento. No fim, a escolha do consumidor é que vai definir qual a melhor opção. (Samuel Pimentel)

**ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ – AVISO DE JULGAMENTO DE HABILITAÇÃO – TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022/SMI-TP** – O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Cariré-CE torna público para conhecimento dos interessados o julgamento de habilitação da Licitação na Modalidade Tomada de Preços, tombado sob o Nº 007/2022/SMI-TP, tendo como OBJETO a Contratação de empresa especializada na realização de etapa de constituição e urbanização do canal do Município de Cariré, conforme especificações Anexo no Edital. A CPL decidiu pela HABILITAÇÃO das empresas: VAP CONSTRUÇÕES LTDA e R. R. PORTELA. **LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA**, por atenderem a todas as exigências convocatórias. Os autos que justificam a decisão serão divulgados em alta nos Sites: [www.tce.ce.gov.br/recursalcpl](http://www.tce.ce.gov.br/recursalcpl) e [www.carire.ce.gov.br](http://www.carire.ce.gov.br), informo também que a partir desta publicação, fica aberto o prazo recursal previsto no Art. 109, alínea “a” da Lei 8.666/93. O Presidente declarou ainda que caso não haja nenhuma interposição de recurso a abertura dos Envelopes de Propostas fica desde já marcada para o dia 11 de Maio de 2022, às 09h. Maiores informações no endereço citado ou pelo Fone: (88) 3646-1133. Cariré-CE, 29 de Abril de 2022. Arnóbio de Azevedo Pereira – Presidente da CPL.

**ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE CARIRÉ – AVISO DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS – TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022/SMI-TP** – O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Cariré-CE torna público para conhecimento dos interessados o Resultado do Julgamento das Propostas Abertas da Licitação na Modalidade Tomada de Preço, tombado sob o Nº 004/2022/SMI-TP, tendo como OBJETO a Contratação de empresa para execução de pavimentação em pedra tosca de diversas ruas do Município de Cariré-CE, conforme especificações do Anexo I do Edital. A empresa **F. A. CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI**, sagrou-se **VENCEDORA** do certame com VALOR GLOBAL de R\$ 113.209,63 (Cento e Treze Mil, Duzentos e Nove Reais e 63 Centavos) após atender a todas as exigências convocatórias. Fica declarado então aberto o prazo para recursos conforme Art. 109, inciso 1, alínea “b” da Lei 8.666/93. A Ata de Sessão de Julgamento das Propostas, bem como as propostas das licitantes, estarão disponíveis nos Sites: [www.tce.ce.gov.br/recursalcpl](http://www.tce.ce.gov.br/recursalcpl) e [www.carire.ce.gov.br](http://www.carire.ce.gov.br). Maiores informações no endereço citado ou pelo Fone: (88) 3646-1133. Arnóbio de Azevedo Pereira – Presidente da CPL.

**ESTADO DO CEARÁ – CONSORCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA MICROREGIÃO CASCAVEL – EXTRATO DE AVISO DE TERMO DE RETIFICAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 17.03-02/2022** – O Consórcio Público de Saúde da Microregião Cascavel – CPSMCAES, vem por meio deste, tornar pública a Retificação, abaixo transcrita, no Extrato de Aviso referente ao Pregão Eletrônico Nº 17.03-02/2022, publicado em 29 de Abril de 2022, cujo o OBJETO é o Registro de Preços para Futura e Eventual Aquisição de material de consumo e permanente para atender as necessidades da Policlínica Dra. Marcia Moreira de Menezes e do CEU regional Dr. Francisco Mansueto de Souza junto ao Consórcio Público de Saúde da Microregião Cascavel – CPSMCAES. **ONDE SE LEU EXTRATO**: Entrega das Propostas a partir desta publicação até o dia 11 de Maio de 2022, às 10h. **LEI SE AGORA**: Entrega das Propostas a partir desta publicação até o dia 12 de Maio de 2022, às 09h. Os interessados licitar, desde já, notificados da necessidade de acesso aos Sites: [www.bimbrn.com.br](http://www.bimbrn.com.br) e <https://licitacoes.tce.ce.gov.br/consorcio.php/licitacao/> para verificação de informações e alterações supervenientes. Sherida Cardoso Sales – Pregoeira Oficial do Consórcio Público de Saúde da Microregião Cascavel – CPSMCAES.

**ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE CRATEÚS – EXTRATO DO DÉCIMO SEGUNDO TERMO ADITIVO – TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2018 – SEINFRA** – O Ordenador da Secretaria de Infraestrutura do Município de Crateús-CE comunica aos interessados que o Contrato 2018.07.10.02 oriundo da Tomada de Preços Nº 006/2018 – SEINFRA cujo OBJETO é a Contratação de serviço de pavimentação em pedra tosca sem rejuntamento em diversas ruas do Município de Crateús - CE, oriundo do Governo do Estado do Ceará, teve seu prazo prorrogado por 120 (Cento e Vinte) dias no seu Décimo Segundo Termo Aditivo, com vigência a partir de 19 de Fevereiro de 2022, ficando seu Novo Vencimento em 19 de Junho de 2022. **CONTRATANTE**: Secretaria de Infraestrutura. **CONTRATADA**: APOLO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA. **ASSINA PELA CONTRATANTE**: Agilene de Melo Nunes, Agilene de Melo Nunes – Ordenador da Secretaria de Infraestrutura.

**ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA – EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2022/PE – CONTRATANTE**: Prefeitura Municipal de Iracema-CE, através da Secretaria Municipal de Educação, inscrita no CNPJ sob nº 28.994.988/0001-52, sediada à Rua: Trav. Celso Gomes da Silva, Nº 133, Centro, Iracema-CE, CEP: 62.980-000. **CONTRATADAS**: D. G. DISTRIBUIDORA LTDA-ME, inscrita no CNPJ sob nº: 00.642.003/0001-29, vencedora dos itens 01, 02, 03, 06, 07, 10, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 no VALOR TOTAL de R\$ 228.240,24. B. L. COMERCIAL LTDA, inscrita no CNPJ sob nº: 26.970.227/0001-53, vencedora dos itens 04, 05, 11, 13, 14, 15 no VALOR TOTAL de R\$ 41.666,64. BRITO BASTOS EMPREENDIMENTOS LTDA inscrita no CNPJ sob nº: 40.350.1873/0001-40, vencedora dos itens: 12, 15, 20, 28, 29, 30, 32 no VALOR TOTAL de R\$ 241.888,64. **OBJETO**: Registro de Preços para Futura e Eventual Aquisição de gêneros alimentícios perecíveis e não perecíveis para uso na merenda escolar das escolas municipais da Administração Municipal, para atender a demandas do Município de Iracema-CE. **VIGÊNCIA**: 08 de Março de 2022. **ATA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**: 10 de Março de 2022. Iracema-CE, 29 de Abril de 2022. Francisco das Chagas Cavalcante Fernandes – Pregoeiro-CPL.

**ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE IRACEMA – AVISO DE LICITAÇÃO – TOMADA DE PREÇOS Nº TP 007/2022** – Objeto: Contratação de obras e serviços de engenharia para execução do projeto de pavimentação em pedra tosca contrajuntamento das ruas: Maria Faustina da Silva, Macrinha, Alice Dias da Silva, Carla Rosa Flor e pavimentação em piso intertravado de concreto das ruas: Elizabeth de Holanda, Campelo e Abatraz Favares de Oliveira, de responsabilidade da Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente e Meio Ambiente. Tipo de Licitação: Menor Preço Global. Registro de Preços. Encerramento das inscrições: 18 de Maio de 2022, às 09h. A Comissão de Licitação comunica aos interessados que no dia 18 de Maio de 2022, às 09h, na Sala de Licitação, estará recebendo os Envelopes de Habilitação e Propostas para a Licitação do Objeto acima citado. O Edital está disponível nos Sites: [bit.ly/habiltacaos](http://bit.ly/habiltacaos) e [www.iracema.ce.gov.br](http://www.iracema.ce.gov.br). A Comissão